

Comune di Limone Piemonte (Cuneo)

VARIANTE PARZIALE N. 34 AL P.R.G.C. VIGENTE - APPROVAZIONE.

Il Consiglio Comunale

omissis

DELIBERA

- 1) di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- 2) di accogliere le cinque osservazioni presentate, a seguito di pubblicazione della variante, secondo le motivazioni riportate in Relazione;
- 3) che è da intendersi espresso positivamente il parere di regolarità tecnica e di compatibilità con il P.T.P. e progetti sovracomunali in capo alla Provincia di Cuneo in quanto l'Ente ha lasciato decorrere i termini di legge;
- 4) di approvare la variante parziale n. 34 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione;
 - Norme di attuazione e tabelle di zona;
 - tav. 0.1 - Legenda tavole in scala 1:5.000;
 - tav. 0.2 - Legenda tavole in scala 1:2.000;
 - tav. 1.1 - Progetto P.R.G.: zona Ceresole scala 1:5.000;
 - tav. 1.2 - Progetto P.R.G.: zona capoluogo scala 1:5.000;
 - tav. 1.3 - Progetto P.R.G.: zona Panice/Limonetto scala 1:5.000;
 - tav. 2.1 - Progetto P.R.G.: capoluogo scala 1:2.000;
 - tav. 2.2 - Progetto P.R.G.: S. Anna / S.Giovanni scala 1:2.000;
 - tav. 2.3 - Progetto P.R.G.: Panice/Limonetto scala 1:2.000;
 - tav. 4 -Progetto P.R.G.: con individuazione zone di insediamento commerciale ex L.R. 28/99
scala 1:2.000;
- 5) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 6) di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 7) di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 8) di dare atto che a seguito della consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale l'Organo Tecnico ha ritenuto, conformemente ai pareri intervenuti, di escludere la presente variante dalla fase di valutazione;
- 9) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante non contrastano con le misure di salvaguardia di cui alla D.G.R. n. 20-1442 del 18.05.2015 (Nuova Adozione del Piano Paesaggistico Regionale);
- 10) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Ivan Di Giambattista, cui si dà mandato per i successivi adempimenti.